

COMUNE DI MIRABELLO MONFERRATO

Piazza Marconi n. 17, – 15040 MIRABELLO
MONFERRATO (AL) P.I. 00457230068
Tel. 0142 63121 Fax 0142 64720
E-Mail: info@comune.mirabellomonferrato.al.it
PEC: protocollo@pec.comune.mirabellomonferrato.al.it

Prot. n. 4094

AVVISO PUBBLICO

AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE E COMUNITA’ ALLOGGIO PER ANZIANI E DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA SCUOLA DELL’INFANZIA E PRIMARIA. PERIODO DAL 01.02.2019 AL 31.01.2021

CIG 7621255A93

CIG 7621285357

Scadenza ore 12.30 del 22 OTTOBRE 2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SOCIO ASSISTENZIALE
E SCOLASTICO

Vista la deliberazione della Giunta Comunale, n. 87 del 23 Agosto 2018, dichiarata immediatamente eseguibile,

RENDE NOTO

Che il Comune di Mirabello Monferrato intende esperire, ai sensi dell’Art. 36 comma 2 lett. b), un’indagine di mercato finalizzata ad individuare Operatori economici da invitare a partecipare alla procedura negoziata per l’affidamento del servizio di gestione del Centro Sociale e Comunità Alloggio per Anziani e del servizio di refezione scolastica Scuola dell’Infanzia e Scuola Primaria per il periodo dal 01.02.2019 al 31.01.2021.

Premesso che:

- con il suddetto avviso esplorativo non è posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara d'appalto e di procedura negoziata;
- la manifestazione d'interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità, da parte degli operatori economici, ad essere invitati alla successiva procedura prevista e, pertanto, non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte del Comune, nè l'attribuzione di alcun diritto al candidato;
- non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classificazioni in merito, ma semplicemente la costituzione di un elenco di soggetti;
- l'Ente si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.;
- la manifestazione d'interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti generali richiesti per l'affidamento del servizio, che dovranno essere nuovamente dichiarati dagli interessati ed accertati dal Comune in occasione del successivo provvedimento di gara.

1. STAZIONE APPALTANTE.

Denominazione: COMUNE DI MIRABELLO MONFERRATO - Servizio Socio Assistenziale e Scolastico

Indirizzo: Piazza Marconi n. 17

Telefono: 0142 - 63121 Fax: 0142 - 64720

Posta elettronica: info@comune.mirabellomonferrato.al.it

PEC: protocollo@pec.comune.mirabellomonferrato.al.it

2. – OGGETTO DEL SERVIZIO, LUOGO DI ESECUZIONE E DURATA

L'appalto ha per oggetto:

- lo svolgimento del servizio di gestione del Presidio Socio Assistenziale per Anziani sito in Mirabello Monferrato – Piazza Libertà n. 21, per il periodo dal 01.02.2019 al 31.01.2021;

Il Centro Sociale e Comunità Alloggio per Anziani, Residenza R.A. con numero diciannove posti, ha come scopo quello di offrire ospitalità e servizi socio-assistenziali ed accessori a persone anziane in condizioni di autosufficienza e persone divenute all'interno della struttura parzialmente autosufficienti, comunque, nel rispetto della normativa regionale vigente in materia;

Tutti i servizi e le prestazioni sono considerate, in modo unitario, prestazioni di natura socio-sanitaria ed assistenziale dirette a persone anziane, da svolgere in modo integrato e coordinato in quanto fondamentali ed essenziali per la cura e l'assistenza degli ospiti del Centro.

- lo svolgimento del servizio di refezione scolastica Scuola dell'Infanzia e Primaria – per il per il periodo dal 01.02.2019 al 31.01.2021;

Il centro di cottura è ubicato presso il Centro Sociale e Comunità Alloggio per Anziani – Piazza Libertà n. 21 e l'affidamento comprende i seguenti servizi:

- Fornitura, deposito delle derrate alimentari e preparazione dei pasti in loco presso il centro di cottura di Piazza Libertà n. 21;
- Trasporto dei pasti giornalieri preparati, nei refettori della **Scuola dell'Infanzia - Via Maria Ausiliatrice n. 7** e della **Scuola Primaria – Via Mario Talice n. 2/4**;
- Fornitura delle stoviglie da tavola (piatti, bicchieri, posate, ecc.) e di tutti gli articoli che siano di completamento al servizio;
- Allestimento dei tavoli dei refettori e/o locali in cui viene consumato il pasto;
- Somministrazione dei pasti agli utenti del servizio tramite consegna al tavolo;
- Pulizia, sanificazione e riordino dei locali cucina, dei locali refettorio e relativi arredi e attrezzature (incluso ogni materiale di pulizia e consumo a tal fine necessario);

L'appalto del servizio di ristorazione scolastica, salvo diverse disposizioni legislative in materia, avrà durata dal mese di febbraio al mese di giugno 2019, dal mese di settembre 2019 al mese di giugno 2020 e dal mese di settembre 2020 al 31 gennaio 2021, secondo il calendario scolastico di istituto e nei giorni d'effettivo funzionamento delle scuole interessate dal servizio.

3 – IMPORTO STIMATO DELL'APPALTO

L'importo stimato sulla base dei dati storici registrati nel biennio precedente:

- delle presenze presso il Centro Sociale e Comunità Alloggio per Anziani
- dei pasti somministrati

è stabilito in complessivi Euro 661.895,00 comprensivi di Euro 2.530,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso oltre I.V.A se dovuta, per l'intero periodo contrattuale di anni due.

Tale importo è stato stimato sulla base dei sotto elencati prezzi a base d'asta:

- Euro 37,00 al giorno per ospite autosufficiente presente (presunti n. 14) di cui Euro 0,14 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- Euro 48,00 al giorno per ospite parzialmente autosufficiente (presunti n. 5) di cui Euro 0,18 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- Euro 8,00 a pasto utenti esterni (presunti n. 600) di cui Euro 0,03 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- Euro 8,50 per pasto a domicilio (presunti n. 4.700) di cui Euro 0,03 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
- Euro 18,50 al giorno per Centro Diurno (presunti n. 2) di cui Euro 0,07 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- costo unitario pasti refezione scolastica Euro 6,00 di cui Euro 0,02 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (numero presunto di pasti 6.000).

L'importo ha valore meramente indicativo, essendo soggetto a variazioni a seconda delle presenze degli ospiti e del numero dei pasti effettivamente erogati nell'arco dell'anno scolastico e non rappresenta alcun impegno o garanzia da parte della Stazione Appaltante sull'effettiva quantità delle prestazioni che verranno richieste. Di conseguenza, l'importo effettivo riconosciuto in favore della Ditta aggiudicataria sarà determinato dal numero totale delle presenze e dei pasti per gli utenti esterni del Centro Sociale e Comunità Alloggio per Anziani e dal numero dei pasti della refezione scolastica erogati, moltiplicati per gli importi derivanti dall'offerta presentata in sede di gara per ciascuna voce;

4 – MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Le Imprese interessate ad essere invitate a presentare offerta possono inviare la propria richiesta utilizzando esclusivamente il modulo allegato, che deve pervenire entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 22 OTTOBRE 2018 a mezzo del servizio postale o servizi similari, o con consegna a mano al Protocollo del Comune di Mirabello Monferrato o a mezzo PEC all'indirizzo protocollo@pec.comune.mirabellomonferrato.al.it

Per chi presenterà richiesta in formato cartaceo, l'istanza dovrà recare all'esterno la denominazione dell'impresa, il relativo indirizzo e il Codice Fiscale/P. IVA, nonché la seguente dicitura:

“AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE DEL CENTRO SOCIALE E COMUNITA’ ALLOGGIO PER ANZIANI E DEL SERVIZIO DI REFEZIONE SCOLASTICA SCUOLA DELL’INFANZIA E PRIMARIA. PERIODO DAL 01.02.2019 AL 31.01.2021“.

Per chi invierà la manifestazione di interesse in formato elettronico, dovrà indicare per estratto l'oggetto sopra riportato.

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità della Stazione Appaltante o dell'Ente committente ove, per disguidi postali o di altra natura, ovvero, per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza, all'indirizzo di destinazione. Il termine di presentazione della candidatura è perentorio e farà fede la data e l'orario di arrivo.

A pena di nullità, la dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa interessata, corredata da copia fotostatica di un documento d'identità del sottoscrittore o di un documento di riconoscimento equipollente in corso di validità. In ogni caso detta manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il formato di cui all'Allegato A). Non sono ammesse candidature aggiuntive o sostitutive pervenute dopo la scadenza del termine di ricezione indicato nel presente Avviso.

5) SOGGETTI AMMESSI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016 che, in base alla normativa che disciplina la loro attività, sono abilitati ad offrire sul mercato servizi corrispondenti a quelli di cui alla gara in oggetto.

I requisiti minimi per la partecipazione alla procedura in oggetto sono i seguenti:

a) Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale:

- assenza delle cause di esclusione previste dall'Art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016;
- assenza delle cause di divieto o di sospensione di cui alla vigente normativa antimafia;
- iscrizione nel Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio I.A.A. competente territorialmente per attività analoga a quella del servizio da affidare;

b) Requisiti di capacità economico-finanziaria:

- dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, concernente il fatturato globale d'impresa e l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della gara, realizzati negli ultimi tre esercizi;

c) Requisiti di capacità tecnica e professionale:

dichiarazione, sottoscritta in conformità alle disposizioni del D.P.R. 445/2000, attestante:

- possesso di risorse umane, tecniche e di esperienza necessarie per eseguire l'appalto con un adeguato standard di qualità;
- di avvalersi di operatori in possesso dei titoli di studio e professionali necessari all'espletamento dei servizi oggetto del presente avviso;
- di aver prestato, con buon esito (senza che si siano verificate inadempienze gravi formalizzate in provvedimenti definitivi, anche amministrativi, aventi caratteristiche ed effetti sanzionatori) continuativamente nel triennio 2015-2016-2017 servizi identici a quelli oggetto del presente avviso;

AVVALIMENTO

► Non è ammesso l'avvalimento dei requisiti di carattere generale e dei requisiti di idoneità professionale

► E' ammesso l'avvalimento del requisito di cui al punto requisiti di *capacità tecnica e professionale* del presente Avviso, ai sensi ed alle condizioni di cui all'art. 89 D.lgs. 50/2016.

EVENTUALE SOPRALLUOGO.

L'eventuale sopralluogo presso i locali del Centro Sociale e Comunità Alloggio per Anziani può essere effettuato previo appuntamento telefonico al numero 0142 63121 interno 6 Referente Segretario Comunale D.ssa Giovanna Sutura in giorni e orari preventivamente concordati con il suddetto Referente.

6. - RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento di cui al presente avviso è il Sindaco - Responsabile del Servizio Socio Assistenziale e Scolastico.

7. PROCEDURA DI GARA

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata, l'Amministrazione individuerà i soggetti da invitare, in possesso dei requisiti richiesti, nel rispetto di principi di non discriminazione, parità di trattamento e proporzionalità ai sensi del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Si precisa che verranno invitati alla procedura negoziata gli operatori economici che avranno presentato domanda nel termine assegnato e che risulteranno in possesso dei requisiti richiesti nel presente avviso.

Si darà corso alla successiva procedura negoziata anche in presenza di una sola manifestazione di interesse pervenuta e ritenuta valida.

Qualora i richiedenti idonei fossero in numero superiore a cinque, si procederà a sorteggio al fine di individuare cinque operatori economici da invitare alla gara.

8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La gara verrà espletata mediante procedura negoziata preceduta dalla pubblicazione di avviso esplorativo, ai sensi dell'art. 36, comma 2, Lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e Delibera del Consiglio dell'ANAC n. 206 del 1° marzo 2018; l'aggiudicazione avrà luogo secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016, in base ai criteri indicati nel Capitolato, relativamente a:

- Capitolato d'Appalto di Servizi per la Gestione del Centro Sociale e Comunità Alloggio per Anziani del Comune di Mirabello Monferrato;
- Capitolato per l'affidamento del servizio di ristorazione collettiva scolastica Scuola dell'Infanzia e Scuola Primaria;

Si rammenta fin da ora che, il soggetto che risulterà aggiudicatario della concessione dovrà:

A) accettare senza riserve tutti i patti e le condizioni contenute nel Capitolato Speciale disciplinante l'affidamento in concessione del servizio, ed impegnarsi a perfezionare apposito contratto, alle condizioni nello stesso indicate;

B) rispettare gli obblighi in materia ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dalla normativa europea e nazionale, dai contratti collettivi o dalle disposizioni internazionali, nonché rispettare gli obblighi previsti dal D. Lgs. n. 81/2008 per la sicurezza e la salute dei luoghi di lavoro.

9 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI E ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi della vigente normativa in materia di privacy, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà anche conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 50/2016 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli Uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

10- INFORMAZIONI

Per ogni informazione o richiesta di chiarimenti, tutti gli interessati potranno rivolgersi al Servizio Socio Assistenziale e Scolastico attraverso il seguente indirizzo mail: info@comune.mirabellomonferrato.al.it

Referente per la Procedura di gara: Segretario Comunale Dott.ssa Giovanna Sutera

Il presente Avviso è pubblicato all'Albo Pretorio on line, sul sito dell'Amministrazione Comunale di Mirabello Monferrato sia in "Homepage" sia in quella "Amministrazione Trasparente" sotto la sezione "Bandi di gara" per almeno quindici giorni naturali e consecutivi ed è visibile all'indirizzo internet www.comune.mirabellomonferrato.al.it;

ALLEGATI

Modulo istanza;

Mirabello Monferrato, 6 Ottobre 2018

Il Sindaco – Responsabile di Servizio

Dott. Gioanola Mauro

F.to Gioanola Mauro